

SMLOUVA O DÍLO

název: Obec Velká Kraš
IČ: 006 35 855,
DIČ: CZ00635855
sídlo: Velká Kraš 132, 790 58 Velká Kraš, zastoupena Jiřím Vodičkou
starostou

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

název: ZETOS spol. s r.o.
IČO: 45195994
DIČ : CZ45195994
sídlo: 790 58 Velká Kraš

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených **úpravu podlahy v požární zbrojnici Velká Kraš č.p.131 poškozenou povodní září 2024**, a to **dle předloženého rozpočtu ze dne 07.10.2024**, a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy.

Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je Dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena včetně DPH díla bude činit částku maximálně do výše **546 789,- Kč** při splnění všech položek přílohy č.1 této smlouvy a bude uhrazena průběžně dle rozsahu provedených prací a vystavených faktur. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému a včasnému dokončení díla.

Splatnost faktur potvrzených pověřenou osobou objednatele je **30 dní** od doručení na adresu objednatele. Objednatel je povinen fakturu odsouhlasit nejpozději do 7 dnů od jejího doručení objednateli, nebo ve stejné lhůtě tuto fakturu zhotoviteli vrátit spolu s příslušnými připomínkami k této faktuře. Pokud objednatel fakturu neodsouhlasí nebo nevrátí zpět zhotoviteli ve lhůtě uvedené v předchozí větě tohoto odstavce, je po uplynutí této lhůty faktura považována za odsouhlasenou.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do **31.12.2024.**

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 24 měsíců.

V.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich řádném odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam.

Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v záznamu je 7 dnů ode dne jeho podpisu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.

VI.

Odpovědnost za škodu

Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

VII.

Sankce

Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.

V případě, že objednatel bezdůvodně nepřevzme dílo a ocitne se v prodlení s převzetím díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den objednatelova prodlení s převzetím díla podle čl. IV této smlouvy.

Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.

Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.

V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla dle této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s dokončením díla.

V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky dle sepsaného záznamu ve sjednané lhůtě dle čl. V. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním, byť i jednotlivé vady či nedodělky.

Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžitě pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně. Ohledně dokladu k zaplacení smluvní pokuty či úroku z prodlení platí stejné podmínky, jaké platí pro faktury dle této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla.

VIII.

Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Velké Kraši dne: 18.10.2024

.....
Objednatel

Obec Velká Kraš
790 58 Velká Kraš 132
IČO: 00635855
DIČ: CZ00635855

Ve Velké Kraši dne: 18.10.2024

.....
Zhotovitel



**Cenová nabídka na opravu podlahy hasičské zbrojnice
poničenou povodní 2024**

Zakázka: Hasičárna Velká Kraš- Oprava podlahy po povodni 2024

Objednatel: **Obec Velká Kraš** IČ: 635855
Velká Kraš 132 DIČ: CZ00635855
790 58 Velká Kraš

Zhotovitel: **ZETOS, spol. s r. o.** IČ: 45195994
Velká Kraš č.p. 125 DIČ: CZ45195994
79058 Velká Kraš

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			409 272,37
PSV			21 100,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			21 520,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			451 892,37

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	451 892,37 CZK
Základní DPH	21 %	94 897,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,37 CZK

Cena celkem s DPH 546 789,00 CZK

ve **Velké Kraši**

dne

07.10.2024



Za zhotovitele

Obec Velká Kraš
790 58 Velká Kraš 132
IČO: 00635855
DIČ: CZ00635855

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			23 855,00
5	Komunikace	HSV			31 020,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			11 100,00
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			95 020,97
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			2 280,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			78 421,65
97	Prorážení otvorů	HSV			133 906,50
99	Staveništní přesun hmot	HSV			33 668,25
721	Vnitřní kanalizace	PSV			21 100,00
VN	Vedlejší náklady	VN			21 520,00
Cena celkem					451 892,37

Položkový rozpočet

S:	Hasičárna Velká Kraš- úprava podlahy
----	--------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1						23 855,00
		Zemní práce				
1	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém 11*3	m2	33,00000 33,00000	60,00	1 980,00
2	113107330R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.30 cm	m2	33,00000	305,00	10 065,00
3	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	10,00000	150,00	1 500,00
4	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ 20*0,5*0,5	m3	5,00000 5,00000	585,00	2 925,00
5	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 20*0,5*0,5	m3	5,00000 5,00000	1 477,00	7 385,00
Díl: 5						31 020,00
		Komunikace				
6	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 20 cm	m2	33,00000	240,00	7 920,00
7	591211211R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z drti tl. 5 cm	m2	33,00000	700,00	23 100,00
Díl: 61						11 100,00
		Upřevy povrchů vnitřní				
8	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi (10,1*2+9,05*2+1,55*2+1,8*4-3,2*2+0,55*4)	m	44,40000 44,40000	250,00	11 100,00
Díl: 63						95 020,97
		Podlahy a podlahové konstrukce				
9	631315611R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 16/20 (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,15	m3	13,50557 13,50557	4 445,00	60 032,24
10	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,15	m3	13,50557 13,50557	114,00	1 539,63
11	631319165R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,15	m3	13,50557 13,50557	428,00	5 780,38
12	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení 3,2*2*0,4	m2	2,56000 2,56000	388,00	993,28
13	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění	m2	2,56000	121,00	309,76
14	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí, KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*1,2*3,03*0,001	t	0,32737 0,32737	38 870,00	12 725,06
15	631571003R00	Násyp ze štěrkopísku 0 - 32, zpevňující (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,1	m3	9,00371 9,00371	1 515,00	13 640,62
Díl: 91						2 280,00
		Doplňující práce na komunikaci				
16	917461111R00	Osaz. stoj. obrub. kam. s opěrou, lože z C 12/15	m	6,00000	380,00	2 280,00
Díl: 96						78 421,65
		Bourání konstrukcí				
17	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,15	m3	13,50557 13,50557	2 850,00	38 490,86
18	965049112RT2	Příplatek, bourání mazanin se svař.sítí nad 10 cm, oboustranná výztuž svařovanou sítí (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,15	m3	13,50557 13,50557	2 345,00	31 670,55
19	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 (6,95*1,4+10,1*7,65-2,43*1,53+0,55*3,2*2+1,8*1,8)*0,2	m3	18,00742 18,00742	436,50	7 860,24
20	2	Odřezání prahu vrat	ks	2,00000	200,00	400,00
Díl: 97						133 906,50
		Prorážení otvorů				
21	971042261R00	Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 60 cm, - přes základ	kus	1,00000	1 340,00	1 340,00

22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	55,00000	391,50	21 532,50
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	55,00000	43,60	2 398,00
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	55,00000	275,50	15 152,50
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	825,00000	25,00	20 625,00
		55*15		825,00000		
26	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	30,00000	1 500,00	45 000,00
27	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	25,00000	400,00	10 000,00
28	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	17,00000	275,50	4 683,50
29	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	255,00000	25,00	6 375,00
		17*15		255,00000		
30	979089001R00	Poplatek za uložení odpadního štěrku a kameniva, skupina odpadu 010408	t	17,00000	400,00	6 800,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				33 668,25
31	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	79,50000	423,50	33 668,25
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				21 100,00
32	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	20,00000	810,00	16 200,00
33	721223423RT2	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N, mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm, Primus	kus	2,00000	1 950,00	3 900,00
34	3	Napojení na šachtu	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				21 520,00
35	1	VRN	%	4 304,00000	5,00	21 520,00



Obec Velká Kraš

Velká Kraš 132, 790 58 Velká Kraš, IČ:00635855

Tel. 584436141, e-mail: podatelna@velkakras.cz

Výpis usnesení z 18. zasedání ZO Velká Kraš ze dne 17.10.2024.

Usnesení 18/6.1: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi Obcí Velká Kraš, Velká Kraš 132, 790 58, IČO: 00635855, DIČ: CZ00635855, zastoupenou Jiřím Vodičkou, starostou obce (dále jen „Objednatel“) a firmou ZETOS spol. s r.o., Velká Kraš 125, 79058, zastoupena: Ing. Radkem Palečkem, IČO: 45195994 (dále jen „Zhotovitel“) na akci úpravu podlahy v požární zbrojnici Velká Kraš č.p.131.

Ve Velké Kraši dne: 18.10.2024

Jiří Vodička, starosta obce

Obec Velká Kraš
790 58 Velká Kraš 132
IČO: 00635855
DIČ: CZ00635855